



Erkend vastgoedmakelaar 503.490,
erkend met het Kwaliteitscertificaat voor syndici

IMMO VAN DE WOESTIJNE VASTGOEDMAKELAARS

VDW Vastgoednetwerk bvba
Vlierstraat 41 - 9120 Melsele – ond nr 876.897.915

Molenstraat 28 – 9900 Eeklo – tel 09/377.38.36
Stationsstraat 75 - 9880 Aalter - tel 09/236.56.79
Nieuwstraat 11 - 9990 Maldegem - tel 050/390.490

Email : beheer@immovdw.com Waarborg derdengelden
Site : www.immovdw.com KBC polisnr 289914240582



Verkort register van de Algemene Vergaderingen van VME Residentie Hermitage

Laatste update : 8/12/2011

AV	Beslissing
2011	Een reservefonds wordt opgestart van 3€ per aandeel per jaar. Het bedrag is betaalbaar voor 31/1/2012.
2011	De begroting van het werkingskapitaal bedraagt 8.260,00 € en wordt gedragen door maandprovisies van 75€ per appartement, betaalbaar met bestendige opdracht op de rekening van de mede-eigenaars 123-6800317-71 van de VME Residentie Hermitage.
2010	De vergadering beslist tot aankoop en plaatsing van een inox leuning langs het voetpad.
2010	Er wordt een bedrag van mededinging afgesproken van 1.000 €
2010	De syndicus krijgt het mandaat om indien nodig per deurwaardersexploot beslag in handen van de notaris te leggen bij verkoop van een appartement met betwisting van achterstallige schulden en eigenaars te dagvaarden met meer dan 1 jaar achterstallige schulden ten opzichte van de VME.
2010	De algemene vergadering stelt mevr. Rijckaert aan als rekeningcommissaris en dhr De Pauw als voorzitter van de raad van mede-eigendom.
2010	De algemene vergaderingen worden gehouden in de eerste helft van oktober.
2010	De syndicusovereenkomst met Immo Van De Woestijne wordt uitdrukkelijk verlengd binnen het kader van de nieuwe wet op de mede-eigendom.
2009	De vergadering beslist om buitenverlichting en 1 liftlijn te laten plaatsen.
2009	Aanstelling van Mevr. De Waele, Mevr. Rijckaert en Dhr De Pauw in de raad van beheer.
2009	De algemene vergadering beslist om de onkosten te vergoeden voor het tuinonderhoud.
2009	De algemene vergadering beslist om een buitenstopcontact te plaatsen.
2008	[voorlopige oplevering gemene delen dd. /2008]

2008	[het RAL kleur van de ramen is R6009 – denegroen]
2008	De brandverzekering wordt toegewezen aan Allianz
2008	De Algemene Vergadering beslist dat de verkiezing van een voorzitter uit te stellen tot de volgende statutaire algemene vergadering maar keurt het principe goed
2008	Een Reglement van Inwendige Orde wordt goedgekeurd
2008	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus